

### **3.3. Belangrijkste resultaten**

De belangstelling voor de zes bijeenkomsten overtrof de verwachtingen. De betrokkenheid van de bewoners uit de deelgebieden was groot. De deelname van ondernemers was beperkt.

Uit de zes bijeenkomsten komen als belangrijkste resultaten:

- behoud van de woonfunctie in het Middenboulevard gebied (Palace-gebied, Van Fenemaplein, De Favaugeplein, omgeving Watertorenplein en Vuurbootstraat), inclusief behoud van uitzicht op zee;
- goede handhaving van de regelgeving, onder andere bij geluidsoverlast strandpaviljoens;
- oplossen achterstallig onderhoud in de openbare ruimte;
- uitbreiden / verbeteren van de parkeergelegenheid;
- verbeteren van de leefomgeving;
- verbeteren van de uitstraling van de openbare ruimte (pleinen, straten, boulevard, strandpaviljoens);
- verbeteren van de looproutes voor voetgangers (boulevards, Kerkstraat richting Badhuisplein, station richting strand);
- nieuwe ontwikkelingen kunnen plaatsvinden op het Watertorenplein, Badhuisplein, de winkels aan de Burgemeester Engelbertsstraat bij het Van Fenemaplein en in het Palace-gebied;
- zeewaartse verdediging van de kust, waarbij de woonfunctie gehandhaafd blijft;
- aan de relatie tussen bewoners(-organisaties) en de gemeente Zandvoort moet worden gewerkt. Er is bij een aantal personen sprake van wantrouwen naar de gemeente.

In samenhang met bewoners en ondernemers kan verder worden gewerkt aan:

- ontwikkelen van een aangepast Programma van Eisen, met een gedragen visie voor het Middenboulevard gebied;
- op korte termijn ontwikkelen van een bestemmingsplan, zodat er juridische kaders zijn voor behoud van de woonfunctie en voor eventuele nieuwe ontwikkelingen op bepaalde plaatsen;
- een heldere visie voor participatie van bewoners en ondernemers bij de planvorming in de komende jaren.

In diverse brieven hebben vertegenwoordigers van Verenigingen van Eigenaren aangegeven weer te willen deelnemen aan het participatie-proces. Hiervoor worden inhoudelijke voorwaarden genoemd (o.a. belang bewoners centraal stellen, waarbij er toeristische en commerciële functies kunnen komen die passen in een woongebied) en procesmatige voorwaarden (helderheid over de werkwijze).

Op de nevenstaande kaart zijn de voorstellen van de bewoners en ondernemers voor het gebied op hoofdlijnen aangegeven.